Конструктивные элементы

1. Адрес	454048, Челябинская обл, г. Челябинск, ул. Шаумяна, д. 85
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Стены из ж/б панелей; Железобетонные плиты
Физический износ, %	35
3. Окна	
Материал окон	Деревянные
Физический износ, %	45
4. Двери	
Материал двери	Глухая деревянная
Физический износ, %	45
5. Крыша	
Тип кровли	Мягкая
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2009
Физический износ кровли, %	35
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Ж/б плиты
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	2009
Физический износ несущей части крыши, %	35
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Побелка
Физический износ, %	45
7. Фундамент	
Тип фундамента	Ж/б
Год проведения последнего капитального ремонта	1968
Материал фундамента	Железобетонные блоки
Площадь отмостки, кв.м	171,79
Физический износ, %	41
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Перекрытия из железобетонных плит
Физический износ, %	35
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Стены железобетонные
Год проведения последнего капитального ремонта	1968
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	35
Материал отделки фасада	Нет
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	0
Количество балконов, шт	72