

# Конструктивные элементы

<b>1. Адрес</b>	454048, Челябинская обл, г. Челябинск, ул. Сулимова, д. 96
<b>2. Внутренние стены</b>	
Тип внутренних стен	Панельные
Физический износ, %	30
<b>3. Окна</b>	
Материал окон	Деревянные
Физический износ, %	25
<b>4. Двери</b>	
Материал двери	Глухая деревянная
Физический износ, %	25
<b>5. Крыша</b>	
Тип кровли	Мягкая
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2020
Физический износ кровли, %	5
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Ж/б плиты
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	2020
Физический износ несущей части крыши, %	5
<b>6. Отделочные покрытия помещений общего пользования</b>	
Материал отделочных покрытий	Побелка
Физический износ, %	40
<b>7. Фундамент</b>	
Тип фундамента	Ж/б
Год проведения последнего капитального ремонта	1968
Материал фундамента	Бетон
Площадь отмостки, кв.м	123,77
Физический износ, %	32
<b>8. Перекрытия</b>	
Тип перекрытий	Перекрытия из железобетонных плит
Физический износ, %	30
<b>9. Тип наружных стен</b>	
Тип наружных стен	Стены железобетонные
Год проведения последнего капитального ремонта	1968
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	35
Материал отделки фасада	Побелка
<b>10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры</b>	
Количество лоджий, шт	0
Количество балконов, шт	64