Конструктивные элементы

1. Адрес	454080, Челябинская обл, г. Челябинск, ул. Энгельса, д. 42
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Стены из несущих панелей
Физический износ, %	30
3. Окна	
Материал окон	Пластиковые
Физический износ, %	0
4. Двери	
Материал двери	Глухая деревянная обшитая металлом
Физический износ, %	40
5. Крыша	
Тип кровли	Мягкая
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2010
Физический износ кровли, %	15
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Ж/б плиты
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	2010
Физический износ несущей части крыши, %	15
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Побелка
Физический износ, %	30
7. Фундамент	
Тип фундамента	Ж/б
Год проведения последнего капитального ремонта	1968
Материал фундамента	Железобетонные блоки
Площадь отмостки, кв.м	112,74
Физический износ, %	35
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Перекрытия из сборного железобетонного настила
Физический износ, %	30
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Стены железобетонные
Год проведения последнего капитального ремонта	1968
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	30
Материал отделки фасада	Нет
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	0
Количество балконов, шт	54