

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Файл не добавлен

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 454021, Челябинская обл, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 25А

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 2866,20

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1973

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 5

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... Многоквартирный дом

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 4

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 0

8. Жилых помещений (квартир) ..... 55

9. Год постройки ..... 1973

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... 1973

12. Общий износ, % ..... 31

13. Дата установления износа ..... 29.01.2013

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... —

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 947,3

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 2821,2

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 3768,5

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 795

Кадастровый номер ..... 74:36:0711008:43

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —