

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Файл не добавлен

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес	454021, Челябинская обл, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 27
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	4188,70
Состояние	Исправный
Год ввода в эксплуатацию	1973
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	5
Кол-во подземных этажей	1
3. Серия, тип проекта здания	Многоквартирный
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	—
Тип	—
5. Подъездов	6
6. Лифтов	0
7. Нежилых помещений	0
8. Жилых помещений (квартир)	85
9. Год постройки	1973
10. Стадия жизненного цикла	Эксплуатация
11. Год проведения реконструкции	1973
12. Общий износ, %	28
13. Дата установления износа	29.01.2013
14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения	Нет
15. Дата приватизации первого жилого помещения	—
16. Наличие подземного паркинга	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	0
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	1409,5
Общая площадь жилых помещений, кв.м	4144,4
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	5553,9
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	3073
Кадастровый номер	74:36:0711008:39
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—