

РЕШЕНИЕ
собственника помещения на общем собрании в форме заочного (внеочередного) голосования
собственников помещений в многоквартирном доме
ул. Молдавская, д. 27

24.07.2019г.

г. Челябинск

Решения принимались 12.07.2019 с 10:00 до 19.07.2019 г 21:00

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Долинина Нина Андреевна, кв. 47, ул. Молдавская д.27

Форма проведения общего собрания – заочная.

Место приема заполненных решений (бюллетеней) собственников – кв. 47 ул. Молдавская д. 27

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5553,9 кв.м, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0 кв.м.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме – 110 человек.

Общая площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме 4144,4 кв.м.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на голосовании – 78 человек, что составляет 70,9 % от общего количества собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно

Общее количество проголосовавших собственников помещений в многоквартирном доме – 78 человек.

Общее количество проголосовавших собственников помещений в многоквартирном доме 2901,08 кв.м, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, принявших участие в собрании, указаны в листах регистрации собственников помещений являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 2 чел.
2. Определение вида капитального ремонта дома (капитальный ремонт бойлера - замена общедомового узла управления потреблением горячей воды)
3. Утверждение сметной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного Кодекса РФ.
4. Определение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования в форме заочного голосования.

1. По первому вопросу:

Избрание членов счѐтной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 2 чел.

ЗА 100% ПРОТИВ 0% ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0%

Решение по первому вопросу принято (Принято/Не принято)

Общее собрание постановляет: Утвердить членов счѐтной комиссии в количестве двух человек.

2. По второму вопросу

Определение вида капитального ремонта дома (капитальный ремонт бойлера - замена общедомового узла управления потреблением горячей воды)

ЗА 100% ПРОТИВ 0% ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0%

Решение по второму вопросу принято (Принято/Не принято)

Общее собрание постановляет: Утвердить вид капитального ремонта дома. Капитальный ремонт бойлера- замена общедомового узла управления потреблением горячей воды.

3. По третьему вопросу :

Утверждение сметной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного Кодекса РФ.

Сметная стоимость капитального ремонта МКД по ул. Молдавская, д.27 капитальный ремонт бойлера – замена общедомового узла управления потреблением горячей воды составляет 376 975 (триста семьдесят шесть тысяч девятьсот семьдесят пять) рублей 00 коп.

ЗА 100% ПРОТИВ 0% ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0%

Решение по третьему вопросу принято (Принято/Не принято)

Общее собрание постановляет: Утвердить сметную стоимость капитального ремонта МКД по ул. Молдавская, д.27 капитальный ремонт бойлера – замена общедомового узла управления потреблением горячей воды составляет 376 975 (триста семьдесят шесть тысяч девятьсот семьдесят пять) рублей 00 коп.

4. По четвертому вопросу:

Определение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

В лице Долининой Нины Андреевны

ЗА 100% ПРОТИВ 0% ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0%

Решение по четвертому вопросу принято (Принято/Не принято)

Общее собрание постановляет: Утвердить Долинину Нину Андреевну от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

5. По пятому вопросу:

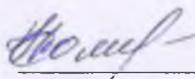
Определение порядка уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования в форме заочного голосования.

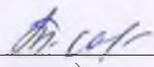
Размещение уведомления о принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования о решениях и итогах голосования на информационных стендах подъездов жилого дома по ул. Молдавская, д. 27.

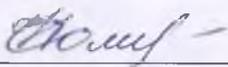
ЗА 100% ПРОТИВ 0% ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0%

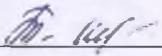
Решение по первому вопросу принято (Принято/Не принято)

Общее собрание постановляет: Утвердить размещение уведомления о принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования о решениях и итогах голосования на информационных стендах подъездов жилого дома по ул. Молдавская, д. 27.

Инициатор общего собрания  / Долинина Н.А. /
(подпись)

Секретарь общего собрания  / Шилова Т.В. /
(подпись)

Члены счетной комиссии:  / Долинина Н.А. /

 / Шилова Т.В.

/