

РЕШЕНИЕ
собственника помещения на общем собрании в форме заочного голосования собственников
помещений в многоквартирном доме

07.04.2020г. г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 27

(дата, время и место проведения общего собрания, проводимого в заочной форме)

Решения принимались 20.03.2020 с 10: 00 до 05.04.2020 г 21:00

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Бойко Лилия Валерьевна, кв. 9, ул. Молдавская д.27

Форма проведения общего собрания – заочная.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5553,9 кв.м, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0 кв.м.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме – 85 человек.

Общая площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме 4144.4 кв.м.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на голосовании – 62 человек, что составляет 72,9 % от общего количества собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно

Общее количество проголосовавших собственников помещений в многоквартирном доме – 62 человек.

Общее количество проголосовавших собственников помещений в многоквартирном доме 3023,0 кв.м, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, принявших участие в собрании, указаны в листах регистрации собственников помещений являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 2 чел.
2. Определение вида капитального ремонта дома (капитальный ремонт системы ХГВС по подвалу, системы отопления полотенцесушителей, индивидуального теплового пункта)
3. Утверждение сметной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного Кодекса РФ.
4. Определение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования в форме заочного голосования.

1. По первому вопросу:

вание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 2 чел.

ЗА 97,65% ПРОТИВ 0% ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,35%

Решение по первому вопросу принято (Принято/Не принято)

Общее собрание постановляет: Утвердить членов счётной комиссии в количестве двух человек.

2. По второму вопросу

Определение вида капитального ремонта дома (капитальный ремонт системы ХГВС по подвалу, системы отопления полотенцесушителей, индивидуального теплового пункта)

ЗА 100% ПРОТИВ 0% ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0%

Решение по второму вопросу принято (Принято/Не принято)

Общее собрание постановляет: Утвердить вид капитального ремонта дома. Капитальный ремонт системы ХГВС по подвалу, системы отопления полотенцесушителей, индивидуального теплового пункта.

3. По третьему вопросу:

Утверждение сметной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного Кодекса РФ.

Сметная стоимость капитального ремонта МКД по ул. Молдавская, д.27 - капитальный ремонт системы ХГВС по подвалу составляет 614 107 руб. 00 коп., капитальный ремонт системы отопления полотенцесушителей составляет 265 797 руб. 00 коп., капитальный ремонт индивидуального теплового пункта составляет 34 500 руб. 00 коп.

ЗА 97,65% ПРОТИВ 0% ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,35%

Решение по третьему вопросу принято (Принято/Не принято)

Общее собрание постановляет: Утвердить сметную стоимость капитального ремонта МКД по ул. Молдавская, д.27 – капитальный ремонт системы ХГВС по подвалу составляет 614 107 руб. 00 коп., капитальный ремонт системы отопления полотенцесушителей составляет 265 797 руб. 00 коп., капитальный ремонт индивидуального теплового пункта составляет 34 500 руб. 00 коп.

4. По четвертому вопросу:

Определение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

В лице Бойко Лилии Валерьевны

ЗА 97,64% ПРОТИВ 1,18% ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,18%

Решение по четвертому вопросу принято (Принято/Не принято)

дее собрание постановляет: Утвердить Бойко Лилию Валерьевну от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

5. По пятому вопросу:

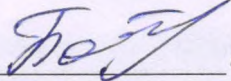
Определение порядка уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования в форме заочного голосования.

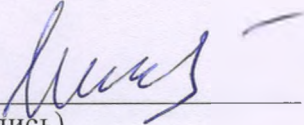
Размещение уведомления о принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования о решения и итогах голосования на информационных стендах подъездов жилого дома по ул. Молдавская, д. 27.

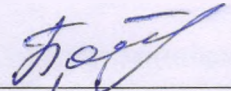
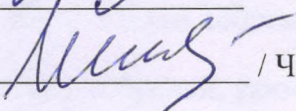
ЗА 100% ПРОТИВ 0% ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0%

Решение по первому вопросу принято (Принято/Не принято)

Общее собрание постановляет: Утвердить размещение уведомления о принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования о решения и итогах голосования на информационных стендах подъездов жилого дома по ул. Молдавская, д. 27.

Инициатор общего собрания  / Бойко Л.В. /
(подпись)

Секретарь общего собрания  / Чебыкина Н.Д. /
(подпись)

Члены счетной комиссии:
 / Бойко Л.В. /
 / Чебыкина Н.Д. /

/